дата публикации:

11.07.2025

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения
Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (здание магазина в здание делового управления) на земельном участке площадью 1 055 кв. м с кадастровым номером 29:22:040610:1612, расположенном
в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений
от границ земельного участка

с северной стороны между точками 1, 2 – 0 метров,

с восточной стороны между точками 2, 3, 4, 5 – 1 метр,

с южной стороны между точками 5, 6 – 0,2 метра,

с западной стороны между точками 6, 7, 1 – 0,1 метра

(номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка РФ-29-3-01-0-00-2024-5066);

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений
с западной стороны от красной линии – 0,1 метра;

установление максимального процента застройки в границах земельного участка земельного участка 75,2 процента;

установление минимальной доли озеленения территории 5 процентов.

Общественные обсуждения проводятсяс "18" июля 2025 года по "23" июля
2025 года.

 Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (здание магазина в здание делового управления) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска
по просп. Обводный канал и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1.  | Схема планировочной организации земельного участка,  |
| 2. | Заключение негосударственной экспертизы, |

представлены с 18 июля 2025 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа
"Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "18" июля 2025 года по "23" июля 2025 года (с понедельника
по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут
и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| кабинет | дата | Время |
| каб. 508, тел. 60-74-83 | 21 июля 2025 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": https://lk.arhcity.ru/publichearings.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.